

Zusammenfassendes Schaubild zur Zurechnung von Leasinggegenständen beim Finanzierungsleasing

| Dauer der Grundmietzeit | Finanzierungsleasing (= alle Kosten werden während der festen Grundmietzeit bereits beglichen) | | |
|--------------------------------|--|--|---------------|
| | Mit Kaufoption | Mit Mietverlängerungsoption | Ohne Optionen |
| > 90 % der bND | LN | LN | LN |
| < 40 % der bND | LN | LN | LN |
| Zwischen 40 % und 90 % der bND | <i>Restlicher Kaufpreis ist niedriger als der BW oder gW zum Zeitpunkt der möglichen Veräußerung</i> LN | <i>Anschlussmiete ist niedriger als der BW oder gW bezogen auf jeweils ein Jahr der RND des Leasinggegenstands</i> LN | LG |
| | <i>Restlicher Kaufpreis ist mind. So hoch wie der BW oder gW zum Zeitpunkt der möglichen Veräußerung</i> LG | <i>Anschlussmiete ist mind. so hoch wie der BW oder gW bezogen auf jeweils ein Jahr der RND des Gegenstands</i> LG | |